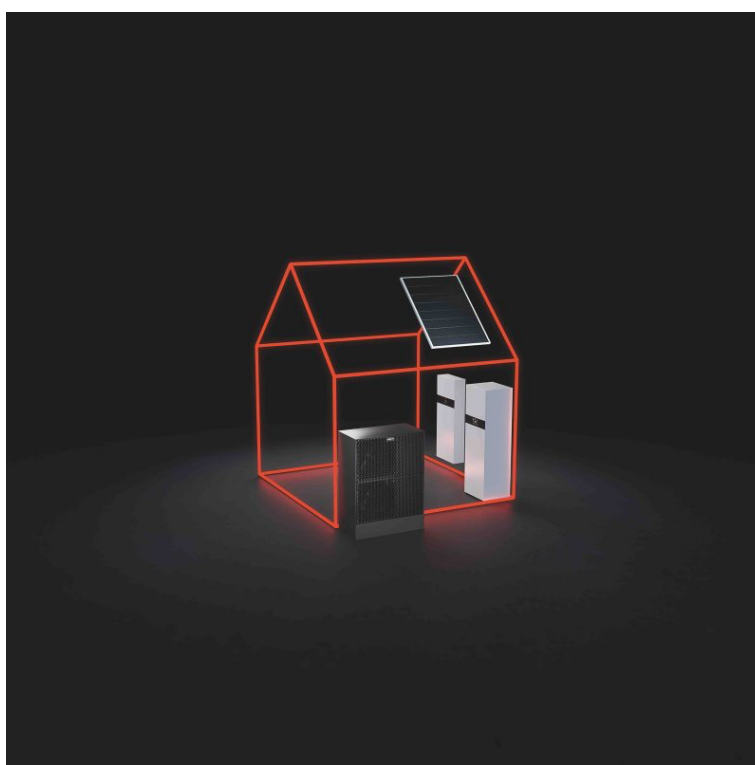


<https://www.infoimpianti.it/direttiva-case-green-viessmann-come-partner-ideale/>

Direttiva Case Green: Viessmann come partner ideale

16 Aprile 2024



La direttiva Case Green emanata dell'UE introduce nuove regole sul riscaldamento degli edifici, promuovendo la **transizione energetica** e la riduzione delle emissioni di gas serra, per un futuro più eco-friendly e salubre.

Con la **fine dei bonus per le caldaie a gas da gennaio 2025**, c'è tempo solo fino a dicembre 2024 per sostituire la vecchia caldaia e beneficiare degli incentivi.

Le caldaie a condensazione Viessmann sono le più efficienti e con il servizio **Acquisto Facile** si possono pagare in comode rate rivolgendosi agli installatori Partner Viessmann.

In linea con gli obiettivi europei, **Viessmann** si presenta come il **partner energetico ideale con soluzioni sostenibili full electric, sistemi integrati e ibridi** per massimizzare l'autoproduzione e l'autoconsumo di energia nel segmento residenziale.

«La Direttiva Case Green, che fissa scadenze precise per la riqualificazione energetica del parco edilizio europeo, comporterà il profondo rinnovamento di una vasta quantità di immobili in Italia; da un lato, quindi, offre una grande opportunità per dare forma agli spazi abitativi sostenibili di domani, dall'altro declina limiti e scadenze per l'impiego delle caldaie a gas e a gasolio. Il 2024 potrebbe essere l'ultimo anno per poter sfruttare le detrazioni fiscali quali l'ecobonus per sostituire, soprattutto in quei casi in cui l'aggiornamento degli impianti con tecnologie carbon free sia reso complesso o impossibile dal layout dell'immobile, gli impianti esistenti a gas o gasolio con apparecchi a gas più efficienti e meno inquinanti» afferma **Stefano Dallabona, AD di Viessmann Italia**.

È con l'entrata in vigore della **direttiva Case Green** (Energy Performance of Buildings Directive, EPBD), che l'Unione Europea vuole tracciare una nuova rotta verso un **futuro abitativo più sostenibile ed efficiente** dal punto di vista energetico. L'obiettivo finale di questa linea, volta a promuovere la **transizione energetica** e a ridurre le emissioni di gas serra, è di arrivare al **2050** con un parco immobiliare a **emissioni zero**.

Tra i punti chiave della direttiva case green: il divieto graduale delle caldaie a gas, con la sospensione degli incentivi dal 2025 e l'eliminazione totale dal 2040; l'introduzione di requisiti energetici più rigorosi per nuove costruzioni e ristrutturazioni; la promozione di edifici solar-ready, di sistemi ibridi e processi di elettrificazione.

Con la fine imminente dei bonus per le caldaie alimentate esclusivamente a combustibili fossili (quindi anche a gas) a partire da gennaio 2025 e il divieto futuro di installazione di caldaie a gas dal 2040, la direttiva impone di puntare su tecnologie più efficienti di riscaldamento e raffrescamento degli edifici. Tuttavia, come suggerisce l'AD di Viessmann Italia, laddove le condizioni dell'edificio rendano complesso installare soluzioni più ecologiche, come la pompa di calore, la soluzione migliore nell'immediato è sostituire la vecchia caldaia con una nuova e più efficiente, in modo da sfruttare gli incentivi fiscali ancora disponibili.

Solo fino al 31 dicembre 2024 si può ancora usufruire del **Bonus Ristrutturazioni** e dell'**Ecobonus** per le caldaie a condensazione, che consentono di detrarre dalle tasse in 10 anni il 50% o il 65% delle spese per l'installazione (per ottenere il 65% con l'Ecobonus servono anche sistemi di termoregolazione evoluti, come le pompe di calore e le tecnologie digitali).

Per massimizzare i vantaggi economici e gli incentivi ancora in atto, [Viessmann](#) offre il programma **Acquisto Facile**, una forma di finanziamento a tasso agevolato in collaborazione con primarie società finanziarie e accessibile tramite gli installatori Partner Viessmann presenti su tutto il territorio nazionale. Un metodo di acquisto conveniente, che

permette ai consumatori di pagare la caldaia a rate fino a 120 mesi, coprendo fino al 100% dell'investimento.

In quest'ottica, un modo efficiente per riscaldare la propria abitazione è scegliere le **caldaie a condensazione della gamma Vitodens di [Viessmann](#)** che non solo **consumano fino al 30% in meno di energia** rispetto alle caldaie tradizionali, garantendo risparmio energetico, ma **riducono anche le emissioni di CO₂**. Una gamma completa di caldaie murali di categoria superiore per le esigenze di abitazioni e piccole attività commerciali, disponibili anche in versione modulare con più caldaie per soluzioni condominiali.

La serie **[Vitodens 200](#)** con la nuova regolazione con display Touch visualizza il consumo energetico calcolato tramite l'esclusivo software Energy Cockpit, così da tenere sempre sotto controllo i consumi e verificare la resa dell'eventuale impianto solare. **[Viessmann](#)** impiega materiali di qualità eccellente nella realizzazione di componenti brevettati, come gli scambiatori di calore in acciaio Inox Radial e i bruciatori MatriX e Matrix-Plus a garanzia di alti rendimenti e di lunga durata dei prodotti.



Vitodens di Viessmann

Inoltre, tutte le caldaie Viessmann della serie 100 e 200 sono certificate come **H₂ Ready 20%**, garantendo il funzionamento efficiente con una miscela di gas metano contenente il

20% di idrogeno. Sono soluzioni già pronte per il combustibile del futuro, offrendo un riscaldamento efficiente e una significativa riduzione delle emissioni inquinanti.

Viessmann: il partner energetico ideale per la scelta di soluzioni sostenibili

In risposta alle strategie europee, **Viessmann** si distingue come il **partner energetico ideale** grazie a **soluzioni sostenibili e avanzate**, in grado di abbattere i consumi energetici e le emissioni inquinanti di abitazioni e aziende. Per un cambiamento positivo, l'offerta di Viessmann si traduce nelle **soluzioni integrate full electric**: sistemi completi, alimentati dal fotovoltaico con batteria di accumulo, che garantiscono autonomia energetica per riscaldamento, raffrescamento, produzione di energia elettrica, di acqua calda sanitaria e trattamento dell'aria degli edifici. L'adozione di soluzioni di questo tipo rappresenta non solo una proposta concreta verso la transizione energetica, ma promuove anche l'evoluzione del consumatore, rendendolo protagonista e trasformandolo da semplice utilizzatore di energia a **"prosumer"**.

Viessmann offre così una soluzione esclusiva sul mercato, integrando in un sistema unico tecnologie sostenibili e all-electric, tutte provenienti dallo stesso produttore, e utilizzando le fonti rinnovabili per assolvere al comfort climatico degli edifici.

Anche i **sistemi ibridi**, che combinano caldaie e pompe di calore sotto una centralina unica, emergono come protagonisti nell'efficienza energetica abitativa. Questi impianti offrono una soluzione versatile per il riscaldamento e il raffreddamento degli ambienti, sfruttando pompe di calore che utilizzano energia rinnovabile per il 70-80% del loro funzionamento.

In conclusione, se è prevedibile che eventuali bonus in futuro andranno a incentivare soltanto soluzioni che garantiscono la massima efficienza energetica e sostenibilità, Viessmann è il partner energetico ideale sia per le attuali esigenze che per quelle di domani.



Viessmann One Base