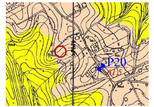
STRALCIO P.T.P.G.

STRALCIO PTPR Tav.B

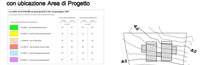
STRALCIO FOGLIO CATASTALE n°8 con limiti di P.P.

STRALCIO P.P. VIALE PARIGI BASSO

STRALCIO ZONIZZAZIONE P.R.G.



STRALCIO ZONIZZAZIONE ACUSTICA
con ubicazione Area di Progetto



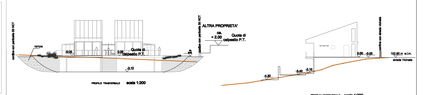
piano altimetrico con localizzazione del progetto
scala 1:500

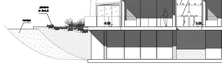
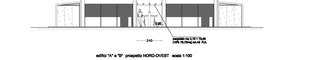
PARTICOLARE ADEGUAMENTO BAGNO P.T.
SCALA 1:50

Le progettazione ha tenuto conto della riqualificazione e dell'adeguamento in base alle vigenti normative e leggi sull'abbattimento delle barriere architettoniche (L.13/89, L.5/1/92 D.M.14/6/89, D.M. LL.PP.236/89, D.P.R. 27.4.78 n°384 e successive modifiche e integrazioni).

I criteri generali di progettazione recepiti per l'edificio (UNI/UNI/CEI in vigore), sono quelli delle metodiche e norme:

L'edificio per la parte avente destinazione abitativa è posto su unico livello funzionalmente autonomo.
La superficie non residenziale sarà su due livelli e per il collegamento per i piani sono stato previsto il montacarichi ad uso esclusivo del personale addetto alla sistemazione delle collegati (pian-terra).
Per l'accesso al piano terra è stata prevista una rampa con pendenza del 15% e larghezza pari a metri tre, mentre per l'accesso al piano seminterrato, essendo il dislivello di circa 2,50 m, si è ritenuto di dover prevedere una rampa con pendenza del 20% e larghezza pari a metri tre.
Per l'accesso al giardino dei piano terra posto a quota - 0,45 rispetto ad esso, è prevedibile l'inserimento di a una piattaforma elevatrice per disabili.
Le luce nette delle porte interne è di cm 80, inoltre è stesso assicurato lo spazio di manovra per consentire un agevole accesso alle porte di ciascuna stanzetta.
Le finiture interne delle pareti, dei soffitti e delle pavimentazioni, sono tali da garantire il facile accesso alle unità ambientali da ciascuno dei vani e da consentire il facile ed una pulizia ed la cura delle stesse.
Le terrazze delle stanze interne, non esistono per uso pubblico ed esclusivo , hanno una larghezza minima di cm 70.



prospetto sud-ovest scala 1:100

prospetto nord-ovest scala 1:100