

Testata:
Data:

Il Mio Casale
01 ottobre 2017

SPECIALE RISCALDAMENTO

Soluzioni per migliorare l'efficienza termica dell'impianto, detrazioni fiscali, idee per l'arredo all'insegna del comfort.

A cura di **Barbara Medici**

PER UNA CASA BELLA & CALDA...

IL CALORE È EFFICIENTE

Risparmiare restando al caldo e gestendo da app funzioni ed impostazioni. Si può grazie alle nuove soluzioni tecnologiche che garantiscono il massimo comfort domestico con la minima spesa.

DETRAZIONI FISCALI

Nel caso di interventi di riqualificazione energetica, domotica o building automation si può sfruttare la **detrazione fiscale del 65%**, che agevola l'acquisto, l'installazione e la messa in opera di soluzioni che permettono di aumentarne l'efficienza, compresi gli impianti di riscaldamento alimentati a biomassa. Dal 2017 la possibilità è stata ampliata anche ai dispositivi per il controllo remoto di impianti di riscaldamento, climatizzazione e/o produzione di ACS (acqua calda sanitaria). Ulteriori vantaggi fiscali sono possibili per i condomini grazie alla **novità ecobonus (possibilità di detrazione fino al 75% per la riqualificazione delle parti comuni con scadenza fino a fine 2021)**, nell'ottica di ridurre dispersioni termiche e ottimizzare la gestione del riscaldamento con evidenti risparmi anche economici. Una formula di risparmio alternativa è la detrazione fiscale al 50% per le ristrutturazioni edilizie, per chi effettua semplicemente la sostituzione della vecchia caldaia o lo scaldabagno con una nuova caldaia a condensazione entro il 31 dicembre 2017.

Un altro importante incentivo per tutti gli interventi di efficienza energetica che comportano la produzione di energia termica da fonti rinnovabili è quella garantita dal Conto Termico 2.0. Tra gli interventi agevolati rientra il miglioramento della prestazione energetica in edifici esistenti di qualunque categoria catastale dotati di un impianto di climatizzazione. Per richiedere questo tipo di sostegno economico è possibile dividere le tipologie d'intervento in due parti: incremento dell'efficienza energetica (solo per le Pubbliche Amministrazioni) e produzione di energia termica da fonti rinnovabili, accessibili a P.A. e privati.



Risparmiare con un nuovo impianto di riscaldamento

Tra le proposte che Viessmann suggerisce in modo particolare negli interventi di riqualificazione energetica c'è la caldaia murale a **condensazione a gas Vitodens 200-W**, dalle prestazioni particolarmente elevate grazie al campo di modulazione fino a 1:20 che riduce le fasi di accensione e spegnimento del generatore, quindi in generale il consumo di combustibile e le emissioni inquinanti. Altro notevole e valido aiuto per l'utente è il software Energy Cockpit su schermo touch screen per visualizzare consumi e resa d'impianto sensibilizzando il consumatore ad una conduzione oculata. La caldaia è disponibile con potenzialità da 1,8 a 35 kW e ha un rendimento stagionale rispettivamente del 98% (sul pcs) e 109% (sul pci).

Nella categoria degli impianti di riscaldamento completamente automatici alimentati a biomassa, la caldaia

Vitoligno 300-C può essere considerata la soluzione ideale. Si tratta di un generatore a pellet in grado di soddisfare tutte le esigenze, comprese anche attività commerciali, grazie a 10 versioni con potenze da 8 a 101 kW. È infatti un moderno generatore che assicura rendimenti elevati che possono raggiungere il 96%, garantendo un consumo di combustibile molto ridotto. Questo modello offre la massima flessibilità di caricamento

pellet e le numerose funzioni automatiche di cui dispone permettono un funzionamento autonomo, come una tradizionale caldaia a gasolio o gas, senza la necessità di una supervisione continua. È possibile inoltre una gestione dell'impianto semplificata grazie alla regolazione Ecotronic e alla App Vicare che, in un'ottica di digital transformation, consente di averne il pieno controllo anche a distanza dal proprio smartphone.

www.viessmann.it

