
Testata: **Infobuildenergia.it**
Data: 14 novembre 2018

<https://www.infobuildenergia.it/notizie/possibili-detrazioni-sostituzione-caldaia-ecobonus-conto-termico-viessmann-6390.html>

Sostituzione della caldaia e detrazioni: ecobonus o conto termico?

14/11/2018

 [Stampa](#)

La caldaia consuma troppo ed è il momento di sostituirla? Un aiuto da Viessmann per scegliere il prodotto giusto e la miglior forma di incentivazione tra detrazioni e conto termico



La **sostituzione della caldaia**, se vecchia e inefficiente, può garantire ottimi benefici in termini di comfort ambientale e risparmio, energetico e in bolletta.

Viessmann mette a disposizione degli utenti dei validi **strumenti gratuiti** per capire **come scegliere il sistema di riscaldamento** più adatto alla propria abitazione, anche considerando le **diverse forme di incentivazione**, fra detrazioni e conto termico.

In particolare sul blog Viessmann è presente una [pratica guida dedicata alle diverse tipologie di detrazioni](#); inoltre l'azienda ha realizzato un utile [spazio di approfondimento online dedicato al Conto Termico](#).

Come funziona il conto termico



Si tratta di una tipologia di incentivo destinata agli **interventi di efficientamento energetico** o per l'**utilizzo di fonti rinnovabili**, che riguardano in particolare l'**installazione di pannelli solari termici**, la **sostituzione di impianti di climatizzazione invernale** con **pompe di calore o sistemi ibridi**, la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con **caldaie a biomassa**, la **sostituzione di scaldacqua elettrici con scaldacqua a pompa di calore**.

Rispetto alle detrazioni fiscali un vantaggio è che il **contributo viene accreditato dal Gestore Servizi Energetici direttamente sul conto corrente** del richiedente, e non nella dichiarazione dei redditi.

Nel caso di contributi fino a € 5.000, lo stanziamento può avvenire in **tempi piuttosto brevi**, entro 60/90 giorni e in un'unica soluzione. Per contributi superiori l'erogazione viene fatta in due tranches o in cinque anni, a seconda della potenza installata.

Gli strumenti Viessmann

Grazie al tool **Conto Termico Online** di Viessmann molto semplice e intuitivo, è possibile calcolare velocemente l'incentivo sui prodotti dell'azienda che utilizzano le fonti rinnovabili.

I prodotti Viessmann che accedono al conto termico:

Le **caldaie a biomassa** della serie Vitoligno, tra cui la **Vitoligno 300-S**, caldaia a legna a ciocchi a gassificazione in classe energetica A+ con vano carico da 255 litri.



Le **pompe di calore** tra cui [Vitocal 200-S](#) e [Vitocal 222-S](#) destinate al residenziale, caratterizzate da unità esterna molto silenziosa, che utilizzano il calore dell'aria esterna per il riscaldamento e il raffrescamento.



I **pannelli solari termici** tra cui i pannelli sottovuoto [Vitosol 300-TM](#) e [Vitosol 200-TM](#), particolarmente indicati per le abitazioni indipendenti, condomini, attività commerciali e industrie. Dotati del sistema di

protezione dal surriscaldamento **ThermProtect**, che blocca automaticamente la trasmissione del calore quando per lungo tempo vi è alto irraggiamento solare senza prelievo del calore prodotto.



I sistemi di climatizzazione **VRF Vitoclima 333-S**, che ottimizzano il risparmio energetico, assicurando massimo comfort, sia in riscaldamento che in raffrescamento, senza interruzioni di funzionamento. Si caratterizzano per massima flessibilità di installazione e semplicità di manutenzione.



Le detrazioni fiscali

La [Legge di Bilancio](#) in approvazione, ha confermato anche per il 2019 la misura delle **detrazioni fiscali del 50% o del 65%**.

Beneficiano del **bonus del 50%** gli interventi di sostituzione dell'impianto di climatizzazione con una nuova caldaia a condensazione in classe A; mentre nel caso dell'installazione di una caldaia a condensazione in classe A, in abbinamento a sistemi di termoregolazione evoluti in classe V, VI o VIII la **detrazione fiscale del 65%**.

Detrazione del **65%** anche per la sostituzione dell'impianto di climatizzazione invernale con pompa di calore oppure con sistemi ibridi (caldaia a condensazione + pompa di calore) già assemblati ed espressamente concepiti dal produttore per funzionare in abbinamento tra loro.

E' importante sapere che solo le caldaie ad alta efficienza in classe A possono beneficiare delle detrazioni fiscali.

Tra le soluzioni proposte da Viessmann vi è la **Vitodens 200-W**, la prima **caldaia a condensazione** al mondo con campo di modulazione fino a 1:20, che permette di diminuire le accensioni della caldaia, con ottimi benefici in termini di minori consumi, e diminuzione delle emissioni inquinanti.

Abbinata a telecomando Vitotrol 200 o 300 (termoregolazione in classe VI) per una comoda gestione della caldaia da remoto, Vitodens 200-W accede alle detrazioni fiscali del 65%.

Non va infine dimenticata la **detrazione fiscale del 50% per ristrutturazione** destinata all'installazione di una nuova caldaia a condensazione in concomitanza con interventi per il recupero edilizio di abitazioni o parti comuni di edifici condominiali (tetto massimo di spesa complessiva: 96.000 €).

Per l'efficientamento energetico di un intero condominio, infine, sono previste detrazioni del 70% e del 75% per i lavori eseguiti sulle parti comuni dell'edificio tra il 1° gennaio 2017 e il 31 dicembre 2021.