

---

Testata: **Casacondominio.net**  
Data: 28 giugno 2017

---

<http://www.casacondominio.net/risparmiarei-viessmann/>

## Ecco come risparmiare con un nuovo impianto Viessmann

Tra i valori aziendali di **Viessmann**, fondamentale è quello della **sostenibilità**. Per poter soddisfare nel migliore dei modi le esigenze di oggi senza compromettere il futuro delle prossime generazioni, l'azienda punta su una continua ricerca di **soluzioni ecosostenibili** e tecnologie d'avanguardia in ambito economico, ecologico e sociale. Sostituire la vecchia caldaia per **migliorare le prestazioni** dell'impianto di riscaldamento grazie alle nuove tecnologie significa quindi ridurre i consumi energetici, con innegabili vantaggi a livello sia di costi, che di **emissioni** in ambiente. Già da alcuni anni è possibile effettuare questo tipo di investimenti risparmiando, grazie agli incentivi statali.

Nel caso di interventi di **riqualificazione energetica**, domotica o building automation si può sfruttare la detrazione fiscale del 65%, che agevola l'acquisto, l'installazione e la messa in opera di soluzioni che permettono di **aumentarne l'efficienza**, compresi gli impianti di riscaldamento alimentati a biomassa. Dal 2017 la possibilità è stata ampliata anche ai dispositivi per il controllo remoto di impianti di riscaldamento, climatizzazione e/o produzione di acqua calda sanitaria). Ulteriori **vantaggi fiscali** sono possibili per i condomini grazie alla **novità ecobonus** (possibilità di detrazione fino al 75% per la riqualificazione delle parti comuni con scadenza fino a fine 2021), nell'ottica di ridurre dispersioni termiche e **ottimizzare la gestione del riscaldamento** con evidenti risparmi anche economici. Una formula di risparmio alternativa è la detrazione fiscale al 50% per le ristrutturazioni edilizie, per chi effettua semplicemente la sostituzione della vecchia caldaia o lo scaldabagno con una nuova caldaia a condensazione entro il 31 Dicembre 2017.

Un altro importante incentivo per tutti gli interventi di efficienza energetica che comportano la produzione di energia termica da fonti rinnovabili è quella garantita dal **Conto Termico 2.0**. Tra gli interventi agevolati rientra il miglioramento della prestazione energetica in edifici esistenti di qualunque categoria catastale dotati di un impianto di climatizzazione. Per richiedere questo tipo di sostegno economico, è possibile dividere le tipologie d'intervento in due parti: incremento dell'efficienza energetica (solo per le Pubbliche Amministrazioni) e produzione di energia termica da fonti rinnovabili, accessibili a P.A. e privati. Il Conto Termico 2.0 prevede incentivi maggiori rispetto alla versione precedente con un tempo di riconoscimento più rapido. L'incentivo può arrivare fino al 65% della spesa sostenuta per gli "Edifici a energia quasi zero" o per spese su acquisto e installazione di pompe di calore, caldaie e generatori a biomassa, pompe di calore e sistemi ibridi a pompa di calore, impianti solari termici.



Tra le proposte che Viessmann suggerisce in modo particolare negli interventi di riqualificazione energetica c'è la caldaia **murale a condensazione a gas Vitodens 200-W**. Questa caldaia, dalle prestazioni particolarmente elevate grazie al campo di modulazione fino a 1:20 riduce le fasi di accensione e spegnimento del generatore, quindi in generale il consumo di combustibile e le emissioni inquinanti. Si presenta perciò con caratteristiche ideali per le riqualificazioni energetiche degli edifici anche grazie al sistema Lambda Pro Control Plus, in grado di ottimizzare la combustione in tempo reale (just in time) in ogni condizione di esercizio sia a metano che a GPL. Altro notevole e valido aiuto per l'utente è il software Energy Cockpit su schermo touch screen per visualizzare consumi e resa d'impianto sensibilizzando il consumatore ad una conduzione oculata. La caldaia è disponibile con potenzialità da 1,8 a 35 kW e ha un rendimento stagionale rispettivamente del 98% (sul pcs) e 109% (sul pci).



Nella categoria degli impianti di riscaldamento completamente automatici alimentati a biomassa, la caldaia **Vitoligno 300-C** può essere considerata la soluzione ideale. Si tratta di un generatore a pellet in grado di soddisfare tutte le esigenze, comprese anche attività commerciali, grazie a 10 versioni con potenze da 8 a 101 kW. È infatti un moderno generatore che assicura rendimenti elevati che possono raggiungere il 96%, garantendo un consumo di combustibile molto ridotto. Questo modello offre la massima flessibilità di caricamento pellet e le numerose funzioni automatiche di cui dispone permettono un funzionamento autonomo, come una tradizionale caldaia a gasolio o gas, senza la necessità di una supervisione continua. E' possibile inoltre una gestione dell'impianto semplificata grazie alla regolazione Ecotronic e alla App Vicare che, in un'ottica di digital transformation, consente di averne il pieno controllo anche a distanza dal proprio smartphone.

Nell'ambito dello sfruttamento delle fonti rinnovabili per la produzione di energia, Viessmann propone un nuovo pannello solare termico piano denominato **Vitosol 100 o 200-FM**, il primo collettore solare al mondo antistagnazione che evita quindi tutti le problematiche a questa connesse e comuni a tutti i collettori in commercio. Il brevetto "ThermProtect" di cui è dotato introduce una nuova concezione di solare termico: grazie infatti al particolare materiale che ricopre la superficie captante, l'energia viene trasmessa in funzione della reale richiesta. Con il Vitosol 100 o 200-FM si ha un significativo contributo alla copertura delle quote minime di energia RES (quote di energia da fonti rinnovabili obbligatorie sui nuovi edifici) e si evitano eventuali disagi legati al sovradimensionamento degli impianti solari termici comuni. Il pannello dispone di una superficie lorda di 2,51 m<sup>2</sup>, ed è disponibile anche nella versione ad integrazione tetto. Per quanto riguarda la garanzia di qualità e di prestazioni i pannelli solari Viessmann sono dotati di certificazione Key-Mark.

