
Testata: **Infobuildenergia.it**
Data: 20 giugno 2018

<http://www.infobuildenergia.it/notizie/nuovo-complesso-abitativo-bio-architettura-milano-concorso-viessmann-6249.html>

Nuovo complesso abitativo in Bio-architettura a Milano

20/06/2018

 [Stampa](#)

Tra i progetti che hanno ricevuto la menzione d'onore del concorso Viessmann 2017, Green Oasis realizzato dallo Studio Ancora a Milano, un nuovo complesso abitativo fra il quartiere di Milano 3 e Milano 3 City



Studio Ancora firma il progetto architettonico che sorge al confine con il Comune di Rozzano, fra il quartiere di **Milano 3** e le funzioni terziarie di Milano 3 City. Il progetto è stato tra i vincitori di una delle 10 Menzioni d'Onore del **Concorso di idee Viessmann del 2017** "Into a new century: energie interconnesse a tutto campo", dedicato alla progettazione sostenibile, con attenzione all'**interconnessione tra il mondo termico e quello elettrico**.

Tra i 252 progettisti che hanno partecipato, la Giuria ha valutato la qualità progettuale globale delle diverse proposte, le soluzioni impiantistiche e tecnologiche utilizzate, innovative, ad alta efficienza energetica, integrate e interconnesse, che abbiano previsto l'utilizzo delle rinnovabili, scegliendo i 5 vincitori e le 10 menzioni.

Ricordiamo che Viessmann ha recentemente lanciato la [nuova edizione del concorso](#) sul tema della **"Progettazione efficiente: Convergenza termico-elettrico"**. Iscrizioni entro il 30 settembre.

Nel dettaglio il progetto elaborato da Studio Ancora si sviluppa su una superficie di **96.243 mq** il cui accesso avverrà da un unico orientamento disposto a sud-est / nord-ovest.



Pianta piano terra progetto Green Oasis

Studio Ancora ha progettato lo spazio così da permettere la realizzazione di **percorsi ciclabili** e aree perdonali che circonvagheranno i nuclei abitativi che verranno realizzati.

Come sarà la nuova Milano? Il disegno di Studio Ancora prevede l'edificazione di un comparto realizzato da unità abitative indipendenti, precisamente sette edifici, e la realizzazione di spazi di aggregazione comune, con un consumo energetico molto basso, entro i 29 Kwh/m2 annuo.



Un progetto che segue i principi della **bio-architettura**: Studio Ancora ha scelto di realizzare **edifici quasi passivi**, come di adottare dei **materiali costruttivi a basso impatto ambientale**. Per questo motivo verranno utilizzate le coperture di tipo ventilato realizzate con strutture lignee e isolate con pannelli di sughero o fibra di legno, ma anche intonaci in malta di calce naturale oppure pitture prive di solventi di sintesi.



Adottare soluzioni **eco-compatibili** è un gesto di rispetto verso la natura e verso l'uomo per consegnare alle generazioni future città più vivibili.

I componenti Viessmann

La scelta di materiali di eccellenza ha comportato la selezione di un'azienda di alta gamma come **Viessmann**: in questo caso l'intervento prevede la realizzazione di una **rete di teleriscaldamento** alimentata da una centrale con ciclo di cogenerazione.

L'obiettivo è di **produrre contemporaneamente all'energia termica anche quella elettrica**: una soluzione strategica pensata per soddisfare il fabbisogno della centrale stessa, per l'alimentazione delle forze motrici e dell'illuminazione delle parti comuni del complesso residenziale.

I progettisti hanno scelto di impiegare **43 pompe di calore acqua/acqua Vitocal 300-G** (una per ogni unità abitativa) per produrre energia frigorifera che verrà trasmessa mediante un circuito idronico alimentato dalla falda sottostante. La **centrale di cogenerazione** sarà costituita da un motore endotermico a combustione interna a metano e da 3 caldaie d'integrazione che nello specifico saranno le Viessman Vitomax 200-LW una con potenzialità utile di 2300 kw e due da 12000 kw.