
Testata: **Ingegneri.info**
Data: 04 luglio 2017

<http://www.ingegneri.info/news/soluzioni-e-tecniche/riqualificazione-energetica-e-detrazioni-fiscali-2017-i-vantaggi-di-un-nuovo-impianto-di-riscaldamento-viessmann/>

Riqualificazione energetica e detrazioni fiscali 2017: i vantaggi di un nuovo impianto di riscaldamento Viessmann

Vitodens 200-W, Vitoligno 300-C e Vitosol 100 o 200-FM sono le proposte Viessmann per interventi di riqualificazione energetica sfruttando le detrazioni fiscali previste per il 2017



Viessmann Vitoligno 300-C

Tra i valori aziendali di **Viessmann**, fondamentale è quello della **sostenibilità**. Per poter soddisfare nel migliore dei modi le esigenze di oggi senza compromettere il futuro delle prossime generazioni, l'azienda punta su una continua ricerca di soluzioni ecosostenibili e tecnologie d'avanguardia in ambito economico, ecologico e sociale. Sostituire la vecchia caldaia per migliorare le **prestazioni dell'impianto di riscaldamento** grazie alle nuove tecnologie significa quindi ridurre i consumi energetici, con innegabili vantaggi a livello sia di costi, che di emissioni in ambiente. Già da alcuni anni è possibile effettuare questo tipo di investimenti risparmiando, grazie agli incentivi statali.

Nel caso di interventi di **riqualificazione energetica**, domotica o building automation si può sfruttare la **detrazione fiscale del 65%**, che agevola l'acquisto, l'installazione e la messa in opera di soluzioni che permettono di aumentarne l'efficienza, compresi

gli **impianti di riscaldamento** alimentati a biomassa. Dal 2017 la possibilità è stata ampliata anche ai dispositivi per il controllo remoto di impianti di riscaldamento, climatizzazione e/ o produzione di ACS (acqua calda sanitaria). Ulteriori vantaggi fiscali sono possibili per i condomini grazie alla **novità ecobonus** (possibilità di detrazione fino al 75% per la riqualificazione delle parti comuni con scadenza fino a fine 2021), nell'ottica di ridurre dispersioni termiche e ottimizzare la gestione del riscaldamento con evidenti risparmi anche economici.

Una formula di risparmio alternativa è la **detrazione fiscale al 50%** per le **ristrutturazioni edilizie**, per chi effettua semplicemente la sostituzione della vecchia caldaia o lo scaldabagno con una nuova caldaia a condensazione entro il 31 Dicembre 2017.

Un altro importante **incentivo** per tutti gli interventi di efficienza energetica che comportano la produzione di energia termica da fonti rinnovabili è quella garantita dal **Conto Termico 2.0**. Tra gli interventi agevolati rientra il miglioramento della prestazione energetica in edifici esistenti di qualunque categoria catastale dotati di un impianto di climatizzazione. Per richiedere questo tipo di sostegno economico, è possibile dividere le tipologie d'intervento in due parti: incremento dell'efficienza energetica (solo per le Pubbliche Amministrazioni) e produzione di energia termica da fonti rinnovabili, accessibili a P.A. e privati. Il Conto Termico 2.0 prevede incentivi maggiori rispetto alla versione precedente con un tempo di riconoscimento più rapido. L'incentivo può arrivare **fino al 65%** della spesa sostenuta per gli "Edifici a energia quasi zero" o per spese su acquisto e installazione di pompe di calore, caldaie e generatori a biomassa, pompe di calore e sistemi ibridi a pompa di calore, impianti solari termici.

Le proposte Viessmann: caldaie, impianti di riscaldamento a biomassa e pannello solare termico

Tra le proposte che **Viessmann** suggerisce in modo particolare negli interventi di riqualificazione energetica c'è la caldaia murale a condensazione a gas **Vitodens 200-W**. Questa caldaia, dalle prestazioni particolarmente elevate grazie al campo di modulazione fino a 1:20 riduce le fasi di accensione e spegnimento del generatore, quindi in generale il consumo di combustibile e le emissioni inquinanti. Si presenta perciò con caratteristiche ideali per le riqualificazioni energetiche degli edifici anche grazie al **sistema Lambda Pro Control Plus**, in grado di ottimizzare la combustione in tempo reale (just in time) in ogni condizione di esercizio sia a metano che a GPL. Altro notevole e valido aiuto per l'utente è il **software Energy Cockpit** su schermo touch screen per visualizzare consumi e resa d'impianto sensibilizzando il consumatore ad una conduzione oculata. La caldaia è disponibile con potenzialità da 1,8 a 35 kW e ha un rendimento stagionale rispettivamente del 98% (sul pcs) e 109% (sul pci).