

---

Testata: **Ingegneri.info**  
Data: 26 novembre 2018

---

<http://www.ingegneri.info/news/edilizia/edilizia-residenziali-efficienza-impianti-riscaldamento-casa-parco-fidenza/>

## Casa sul Parco a Fidenza, alto comfort abitativo e efficienza energetica

### I dettagli progettuali e impiantistici del complesso residenziale nel centro storico di Fidenza, vincitore nel 2013 del Concorso di Idee Viessmann e certificato come PassivHouse e ActiveHouse

Redazione 26 novembre 2018



© 2013 Montanari Costruzioni s.r.l.

**Casa sul Parco** è il nuovo edificio multiresidenziale costruito vicino al City Center Park di Fidenza (PR). Progettato come una casa di alta qualità con certificazione del «Passive House Institute Italia», rappresenta l'importante esempio di un progetto che mira a portare nelle **piccole città** costruzioni residenziali ad **alte prestazioni energetiche**, di elevata qualità architettonica, tecnologica, costruttiva e di sicurezza, standard che solitamente trovano il loro mercato di riferimento negli ambiti più esclusivi dei grandi centri urbani, garantendo il massimo del **comfort** e della **sostenibilità**.

Lo studio d'architettura **Del Boca + Partners**, in collaborazione con gli architetti **Giovanni e Simona Rossi** di Fidenza (Parma), è la firma di quest'opera, che

consta di **10 unità abitative**. Si tratta di un ambizioso progetto, in cui ha fortemente creduto il committente, l'impresa **Montanari Costruzioni**, e che puntava fin dall'inizio ai massimi livelli di **comfort abitativo** e di **efficienza energetica**. Il progetto ha avuto un cammino lungo e si è evoluto nel tempo: premiato con vari riconoscimenti, tra cui il **Concorso di Idee Viessmann 2013**, contest di fama consolidata nell'ambito della progettazione efficiente attraverso l'integrazione del sistema edificio-impianto ([in questo articolo parliamo del lancio dell'edizione 2018](#)).

L'edificio è dotato di una figura plastica e leggera e risulta particolarmente definito sul piano tecnologico, a partire dall'**involucro edilizio**, progettato con l'obiettivo di contrastare eventuali ponti termici. **Viessmann** ha fornito l'avanzato impianto centralizzato con **pompe di calore geotermiche** per il **riscaldamento e raffrescamento radiante** e la produzione dell'acqua calda sanitaria, abbinato a unità di ventilazione meccanica controllata nelle singole unità immobiliari per il ricambio dell'aria e il recupero termico. Un **sofisticato sistema di regolazione** assicura la gestione e la contabilizzazione dei consumi dell'impianto di climatizzazione, alimentato esclusivamente con energia elettrica senza ricorrere a fonti energetiche fossili e **senza alcuna emissione climalterante** in atmosfera. L'energia elettrica è fornita da un campo fotovoltaico realizzato in un sito predisposto dal Comune di Fidenza, dati i vincoli architettonici e di esposizione.